

Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«БААЛ Логистика»

полное наименование организации - для

г. Тула, ул. Metallургов, д. 73а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата «07» декабря 2018 г.

№ 71-RU71326000-1233-2018

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос. Рождественский
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	ООО «Тульская негосударственная строительная экспертиза»

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №71-2-1-3-000250-2018 от 04.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:010604:720
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:010604
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 31.10.2018 г. №RU71326000-11908 муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 19-18) разработана ООО «ПБ «ПРОСПЕКТ»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	4120,0	Площадь участка (кв. м):	3970,0
Объем (куб. м):	13155,0	в том числе подземной части (куб. м):	1400,0
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	560,0		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - этажность - 8 - общая площадь квартир – 2704,0 кв.м.; - площадь квартир – 2622,8 кв.м.; - площадь здания надземной части – 3629,5 кв.м.; - площадь здания подземной части – 490,5 кв.м.; - строительный объем надземной части – 11755,0 куб.м. <p>Количество квартир – 43 шт., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатные – 14 шт.; - двухкомнатные – 15 шт.; - трехкомнатных – 13 шт.; - четырехкомнатных – 1 шт. 		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тульская обл., Ленинский район, сельское поселение Рождественское, пос. Рождественский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов,	-	

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод в эксплуатацию»

оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения: до 07 декабря 2021 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «ПБ «ПРОСПЕКТ», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 19-18-ПОС)

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)



"07" декабря 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

